CITTA' DI CEPAGATTI
PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 123 del 01/08/2025
PROPOSTA N. 1151 del 29/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA E AMPLIAMENTO TRATTO DI STRADA COMUNALE VIA DI LUZIO": PRESA ATTO CESSIONE IN AFFITTO RAMO DI AZIENDA DELLA SOC. EMOTER LAVORI S.R.L. CUP J31B22001440004 – CIG Z9F3BC0F30

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO che:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025 prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3°del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.65 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2025-2027;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2025-2027;

PREMESSO che**:**

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 19.05.2020 è stato approvato il bilancio comunale di previsione 2020 ove è inserita l'opera denominata "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale Via Di Luzio";
- Con determina n. 176 del 26.11.2021, Reg. Gen. n. 1280 del 04.12.2020, sono affidati al geom. Aurelio Santucci, generalità in atti, i servizi tecnici relativi allo Studio di fattibilità, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, C.S.P, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, C.S.E., nonché redazione C.R.E. dei lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada Via Di Luzio";
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 28.04.2022 è approvato lo studio di fattibilità tecnico economico relativo "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale Via Di Luzio" dell'importo complessivo di € 70.000,00, nonché adottata la variante al vigente PRG e apposto il vincolo preordinato all'esproprio delle porzioni di terreno interessate;
- A far data dal 01.06.2022 è effettuato il deposito degli atti presso la Segreteria Comunale;
- Con prot.18612 del 30.06.2022 è acquisito il parere di compatibilità al P.T.C.P.;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 28.07.2022 è definitivamente approvata la Variante al PRG;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 18 del 16.02.2023 è approvato il progetto definitivo;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 36 del 11.04.2023 è approvato il progetto esecutivo;
- Con prot. n. 19156 in data 28.06.2023 è acquisita l'autorizzazione al diverso utilizzo dei mutui da CCDDPP:
    - Posizione n. 4486071/01 per € 18.242,98;
    - Posizione n. 4486073/01 per € 31.757,02;

- Con determina n. 182 del 02.08.2023, Reg. Gen. n. 909 del 03.08.2023, sono aggiudicati i lavori alla soc. Emoter S.r.l., generalità in atti, per la somma di € 28.853,95 oltre € 276,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 29.130,15, corrispondente ad un ribasso del 2,50%, oltre Iva come per legge;
- Con determina n. 232 del 04.10.2023, Reg. Gen. n. 1191 del 04.10.2023, si è preso atto del recesso dal contratto di servizi tecnici di D.L./CSE e CRE di cui alla DRG 1280/2020 e affidato al Geom. Di Serio Paolo, generalità in atti, l'appalto relativi ai servizi tecnici di D.L., Misura e Contabilità, CSE e redazione C.R.E. connessi con i lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale Via di Luzio";
- Con nota prot. 30549 del 07.11.2023 la soc. Emoter Srl ha accettato tutte le condizioni di cui alla lettera commerciale prot. 30505 del 07.11.2023, a valere quale contratto d'appalto;
- Con verbale del 18.10.2023 è intervenuta la consegna dei lavori, in atti prot. 28741 del 18.10.2023;
- con Delibera di Giunta Comunale n.71 del 23.07.2024 è stata approvata la Perizia di Variante dell'importo complessivo di € 70.000,00;
- Con nota prot. 34686 del 22.12.2023 è autorizzato il subappalto di cui alla richiesta prot. 34656 del 22.12.2023;
- Con Determina n. 181 del 02.10.2024, Reg. Gen. n. 1115 del 02.10.2024, sono approvati e liquidati gli atti tecnico-contabili del SAL n. 1;

CONSIDERATO che**:**

- Con note prot. 9952 del 08.04.2025 e prot. 15591 del 03.06.2025 questo Ente è venuto a conoscenza della cessione in affitto del ramo di azienda da Emoter lavori S.r.l. P.IVA --OMISSIS-- alla società E.MOV.EARTH S.r.l., P.IVA --OMISSIS--, giusto atto notarile a rogito notaio Di Cosmo Guido in data 25.11.2024, Rep. 36, Racc. 29;
- La società Emoter Lavori srl ha ceduto in affitto il ramo di azienda esercente, tra l'altro, la "*realizzazione di opere per enti pubblici*" (rif. pagg. 1 e 2 dell'atto notarile);
- All'art. 7, secondo capoverso, dell'atto notarile è specificato che la società affittuaria "*subentra in tutti i contratti stipulati dalla società concedente*" e che, all'Allegato "E" del medesimo atto notarile, è elencato anche il contratto di appalto stipulato dalla società concedente con il Comune di Cepagatti per i lavori indicati in oggetto;
- la nota comunale prot. 16039 del 06.06.2025 di richiesta documentazione ai fini delle necessarie verifiche;
- La nota prot. 16093 del 06.06.2025 con la quale la società E.MOV.EARTH s.r.l. ha prodotto tutta la documentazione richiesta con nota prot. 16039/202025;

DATO ATTO del possesso dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, documentazione in atti;

VISTO il DURC dal quale risulta la regolarità contributiva dell'impresa, validità fino al 26.09.2025;

ACCERTATO che:

- la copertura finanziaria dell'importo complessivo di € 70.000.00, è garantita:
  - Per € 31.757,02 mediante devoluzione di mutuo pos. 4486073/00;
  - Per € 18.242,98 mediante devoluzione di mutuo pos. 4486071/00;
  - Per € 20.000,98 mediante fondi propri Bucalossi, in bilancio a valere sul cap. in uscita 2880/10/2022;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 alla procedura di che trattasi è stato acquisito il codice **CIG Z9F3BC0F30**;
- il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Giancarlo Scipione

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2025 è stato approvato il PIAO 2025/27 nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027;
- Nel vigente PIAO, il presente provvedimento non risulta mappato, trattandosi di presa atto;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di

Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, giusta documentazione in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

CONSIDERATO che:
- il contraente si è impegnato al rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190, come da dichiarazione in atti;
- all'adozione dell'atto non esistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

VISTI:
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. nel testo in vigore;
- Il D.L.vo 267/2000;
- Il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;
- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità
- L'art. 225, comma 9, del D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

PER I LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA E AMPLIAMENTO TRATTO DI STRADA COMUNALE VIA DI LUZIO" CUP J31B22001440004 – CIG Z9F3BC0F30

1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **DI PRENDERE ATTO** della cessione in affitto del ramo di azienda da Emoter lavori S.r.l. P.IVA --OMISSIS-- alla società E.MOV.EARTH S.r.l., P.IVA --OMISSIS--, giusto atto notarile a rogito notaio Di Cosmo Guido in data 25.11.2024, Rep. 36, Racc. 29, in atti prot. 15591 del 03.06.2025 e che:
   a. La società Emoter Lavori srl ha ceduto in affitto il ramo di azienda esercente, tra l'altro, la "*realizzazione di opere per enti pubblici*" (rif. pagg. 1 e 2 dell'atto notarile);
   b. All'art. 7, secondo capoverso, dell'atto notarile è specificato che la società affittuaria "*subentra in tutti i contratti stipulati dalla società concedente*" e che, all'Allegato "E" del medesimo atto notarile, è elencato anche il contratto di appalto stipulato dalla società concedente con il Comune di Cepagatti per i lavori indicati in oggetto;

3) **DI DARE ATTO** che gli impegni di spesa di cui alla determina n. 182 del 02.08.2023, Reg. Gen. n. 909 del 03.08.2023, in favore della ditta Emoter lavori S.r.l. – P.IVA --OMISSIS-- si intendono ora attribuiti alla società E.MOV.EARTH S.r.l. – P.IVA 02345490680, a valere sul cap. **2880/10/2022**;

4) **DI DARE ATTO CHE** alla procedura è stato assegnato:
   a. dall'ANAC il codice C.I.G.: **Z9F3BC0F30**;
   b. dal Ministero del Tesoro il codice C.U.P.: **J31B22001440004**;

5) **DI DARE ATTO CHE:**
- Al finanziamento dell'intervento di € 70.000.00, si provvede:
  - Per € 31.757,02 mediante devoluzione di mutuo pos. 4486073/00;
  - Per € 18.242,98 mediante devoluzione di mutuo pos. 4486071/00;
  - Per € 20.000,98 mediante fondi propri Bucalossi, in bilancio a valere sul cap. in uscita 2880/10/2022;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Giancarlo Scipione;
- il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;

6) **DI DEMANDARE** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente;

7) **DI INFORMARE** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR PESCARA nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e dalla piena conoscenza di esso.

8) **DI TRASMETTERE**, per quanto di competenza, la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1151 del 29/07/2025 esprime parere **FAVOREVOLE.**

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 01/08/2025

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1151 del 29/07/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**
Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 01/08/2025.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1390

Il 01/08/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 948 del 01/08/2025 con oggetto: **LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA E AMPLIAMENTO TRATTO DI STRADA COMUNALE VIA DI LUZIO": PRESA ATTO CESSIONE IN AFFITTO RAMO DI AZIENDA DELLA SOC. EMOTER LAVORI S.R.L. CUP J31B22001440004 – CIG Z9F3BC0F30**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 01/08/2025.